



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 октября 2025 г.

№ 70/8

город Челябинск

Об утверждении инвестиционной программы муниципальному унитарному предприятию «Многоотраслевое производственное объединение энергосетей» города Трехгорного на 2026–2028 гг.

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Приказом Минстроя России от 16 февраля 2023 г. № 103/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 30 октября 2025 г. № 70 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить инвестиционную программу муниципальному унитарному предприятию «Многоотраслевое производственное объединение энергосетей» города Трехгорного на 2026–2028 гг. согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Министр

Дрыга А.А.

Приложение
к постановлению Министерства тарифного
регулирования и энергетики Челябинской области
от 30 октября 2025 г. № 70/8

Таблица 1

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

МУП "МПОЭ" г. Трехгорного

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие «Многоотраслевое производственное объединение энергосетей» города Трехгорного
Местонахождение регулируемой организации	ул. Маршала Жукова, дом 1а, г. Трехгорный, Челябинская область, РФ, 456080
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Главный инженер Бондаренко А.П.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	(35191) 6-02-47 e-mail: kanc.mpoe@mail.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Ул. Сони Кривой, дом 75, г. Челябинск, Челябинская область, РФ, 454080
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр тарифного регулирования и энергетики Челябинской области Дрыга А.А.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	(351) 232-32-32
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Трехгорного Челябинской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Ул. Мира, дом 6, г. Трехгорный, Челябинская область, РФ, 456080
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Трехгорного Громенко Данил Анатольевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	(35191) 6-20-52

от 30 октября 2025 г. № 70/8

**Инвестиционная программа
МУП "МПОЭ" г. Трехгорного**

в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики											Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС												
					Наименование и значение показателя													Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т. ч. по годам			Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе центрального теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)			
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия								в том числе:		2026		2027	2028																
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одно-трубном исчислении), км	Способ прокладки	Теплоизоляционный материал	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одно-трубном исчислении), км	Способ прокладки	Теплоизоляционный материал			Тепловая нагрузка, Гкал/ч	ПИР	СМР		2026	2027	2028															
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	6.6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10		
3.1.12	Перекладка тепловой сети от ТК09-59 до жилого дома № 58 по ул. Островского (инв. № 3000259)	74-42-0103005-1177	Тепловая сеть	г. Треухгорный, микрорайон № 5, от тепловой камеры ТК09-34 (район жилого дома № 58 по ул. Островского) до жилого дома № 58 по ул. Островского	80		0,015	подземный	стекловата		80		0,015	подземный	линии из теплоизоляционных капроновых фольгой		2026	2026	323,51	0,00	323,51	0,00	323,51		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.13	Перекладка тепловой сети от жилого дома № 54 по ул. Островского до жилого дома № 52 по ул. Островского (инв. № 3000341)	74-42-0103005-1173	Тепловая сеть	г. Треухгорный, микрорайон №5, от жилого дома № 54 по ул. Островского до жилого дома № 52 по ул. Островского	80,65,32		0,08	подземный	стекловата		80,65,32		0,08	подземный	шляхи теплоизоляционные капроновые фольгой		2027	2027	1023,64	0,00	1023,64	0,00	0,00		1023,64		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.14	Перекладка тепловой сети от жилого дома № 54 по ул. Островского до жилого дома № 52 по ул. Островского (инв. № 3000341)	74-42-0103005-1173	Тепловая сеть	г. Треухгорный, микрорайон №5, от жилого дома № 54 по ул. Островского до жилого дома № 52 по ул. Островского	80,65,32		0,08	подземный	стекловата		80,65,32		0,08	подземный	шляхи теплоизоляционные капроновые фольгой		2028	2028	1023,64	0,00	1023,64	0,00	0,00		0,00		1023,64		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																							
Всего по группе 3																																							
Группа 4 Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																							
4.1.1																																							
Всего по группе 4																																							
Группа 5 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																																							
5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																																							
5.1.1																																							
5.2 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																							
5.2.1																																							
Всего по группе 5																																							
Группа 6 Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры																																							
6.1.1																																							
Всего по группе 6																																							
ИТОГО по программе																																							

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Планные значения		
					в т. ч. по годам реализации		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3					
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т. у. т./Гкал т. у. т./м3	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	63,93	68,58	72,56	73,01	74,59
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	1 367,00 4,03%	1 439,00 4,45%	1 439,00 4,45%	1 438,30 4,45%	1 438,30 4,45%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара	634,5	1 971	1 971	1 971	1 971
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410						

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения		
					в т. ч. по годам реализации		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	0,4446	0,4444	0,4444	0,4444	0,4444
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т. у. т./Гкал					
		т. у. т./м³					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	76,77	80,22	78,91	81,87	82,56
		Гкал в год	41 788,00	41 415,00	41 415,00	41 352,00	41 222,00
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	15,38%	16,46%	16,44%	16,42%	16,37%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	83 599,00	83 599,00	83 599,00	83 599,00	83 599,00
		куб. м для пара					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410						

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
МУП "МПОЭ" г. Трехгорного

[illegible]

Финансовый план

Муниципальное унитарное предприятие "Многоотраслевое производственное объединение энергосетей" города Трехгорного

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)					По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулиру- емых видов деятельности, ука- зывается каждый в отдельном столбце, для которого проекти- руется инвестиционная программа)	Всего				
				2026	2027	2028	
1	2	3	5	6	7	8	9
1	Собственные средства		16 560,63	4 361,93	6 599,50	5 599,20	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	Тепловая энергия от котельных ФГУП ПСЗ	14 189,84	4 038,42	5 575,86	4 575,56	3.1.1; 3.1.2; 3.1.3; 3.1.4; 3.1.5; 3.1.6; 3.1.7; 3.1.8; 3.1.9; 3.1.10; 3.1.11
	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	Тепловая энергия от котельных МУП МПОЭ	2 370,79	323,51	1 023,64	1 023,64	3.1.12; 3.1.13; 3.1.14
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке						
1.3	экономия расходов		0				
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		0				
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,						
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		0				
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		0				
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		0				
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе						
3.1	кредиты		0				
3.2	займы организаций		0				
3.3	прочие привлеченные средства		0				
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		0				
5	Прочие источники финансирования		0				
	ИТОГО по программе		16 560,63	4 361,93	6 599,50	5 599,20	